РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Българска агенция по безопасност на храните

ЗАПОВЕД

Recoverable Signature

X РД11-1355/08.05.2025

Signed by: KALIN YORDANOV TSANEV

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с протокол от 05.05.2025 г. от комисия, назначена със Заповед № РД 11-730/13.03.2025 г. за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична държавна собственост: две помещения с обща полезна площ 25,00 кв. м. (кабинет 12,00 кв.м. и манипулационна 13,00 кв. м.), находящи се в югоизточната част на масивна едноетажна сграда – ветеринарна лечебница, построена в поземлен имот (ПИ) № 437, кв. 152, общ. Айтос, обл. Бургас, с административен адрес: гр. Айтос, ул. „Славянска“, № 13, при граници на имота: север – Пожарната, юг – шосе, запад – улица и изток – ул. „Георги Павлов“ и актуван с АДС № 104/329/ от 03.05.1951 г.,

НАРЕЖДАМ:

I. Обявявам за спечелил търга - д-р Сашо Арнаудов ЕГН класиран на първо място участник в процедурата за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ: две помещения с обща полезна площ 25,00 кв.м. (кабинет 12,00 кв.м. и манипулационна 13,00 кв.м.), находящи се в югоизточната част на масивна едноетажна сграда – ветеринарна лечебница, построена в поземлен имот (ПИ) № 437, кв. 152, общ. Айтос, обл. Бургас, с административен адрес: гр. Айтос, ул. „Славянска“, № 13, при граници на имота: север – Пожарната, юг – шосе, запад – улица и изток – ул. „Георги Павлов“, като за целия имот е съставен АДС № 104/329/ от 03.05.1951 г., открита със Заповед № РД 11-730/13.03.2025 г. на изпълнителния директор на БАБХ.

Мотиви: Единствен участник в търга, предложил по-висока цена от началната месечна наемна цена.

II. Определям за наемател - д-р Сашо Арнаудов ЕГН с адрес на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ: две помещения с обща полезна площ 25,00 кв.м. (кабинет 12,00 кв.м. и манипулационна 13,00 кв.м.), находящи се в югоизточната част на масивна едноетажна сграда – ветеринарна лечебница, построена в поземлен имот (ПИ) № 437, кв. 152, общ. Айтос, обл. Бургас, с административен адрес: гр. Айтос, ул. „Славянска“ № 13, при граници на имота: север – Пожарната, юг – шосе, запад – улица и изток – ул. „Георги Павлов“, като за целия имот е съставен АДС № 104/329/ от

03.05.1951г., с месечна наемна цена в размер на 115 (сто и петнадесет) лева без ДДС, платими до 10-то число на месеца, със срок на договора за наем 10 (десет) години.

III. На основание чл. 55, ал.2 от ППЗДС, настоящата заповед да се доведе до знанието на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/.

IV. На основание чл. 56 от ППЗДС, настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на ЦУ на БАБХ, гр. София - 1606, бул. „Пенчо Славейков“ № 15 А, както и на интернет страницата на БАБХ – www.bfsa.egov.bg, рубрика „Обявления държавни имоти“.

V. На основание чл. 55, ал. 3 от ППЗДС, настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд София град.

VI. Определям тридневен срок за сключване на договора за наем, след изтичане на срока за обжалване на заповедта по т. V.

VII. Договорът да се сключи след заплащане на депозит в размер на два месечни наема от страна на определения за наемател участник - д-р Сашо Димчев Арнаудов, ЕГН 6004170562, с адрес гр. Айтос – 8500, ул. „Плиска“ № 5.

VIII. Предаването на обекта да се извърши след съставяне на предавателно-приемателен протокол, в тридневен срок от подписване на договора за наем, като предаването да се извърши от служител/и, определен/и от директора на ОДБХ Бургас.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на главния секретар на Българска агенция по безопасност на храните.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на директора на ОДБХ Бургас за изпълнение, както и до директорите на дирекции „Правна“ и ФСД при ЦУ на БАБХ за сведение.

Recoverable Signature

X

Д-Р СВЕТЛОЗАР ПАТАРИНСКИ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
Signed by: SVETLOZAR BORISOV PATARINSKI

8.5.2025 г.

X

Signed by: Tatyana Trendafilova

Извършен предварителен контрол за законосъобразност, съгласно Заповед № СПД-14/05.03.2025 г.