РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Българска агенция по безопасност на храните
Областна дирекция по безопасност на храните Добрич

З А П О В Е Д

№ РД 11- **836**

Добрич, 05.09.2023 г.

На основание чл. 31, ал. 1, т. 27 от Устройствения правилник на БАБХ; чл. 13, ал. 3 и чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с представения Протокол 05.09.2023 г. на комисия, назначена със Заповед № РД 11-746/31.07.2023 г. на директора на ОДБХ Добрич, за разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти за участие в обявения търг с тайно наддаване за отдаване под наем на **част от недвижим имот** – публична държавна собственост с предоставени права за стопанисване и управление на МЗХ - БАБХ – ОДБХ Добрич (на основание Постановление №240/30.11.1992 г. на МС, Постановление №35/14.02.2011 г. на МС, чл.5, ал. 1, т.12а и т.18 от Устройствения правилник на БАБХ и Заповед №РД 11-206/06.04.2011 г. на Изпълнителния директор на БАБХ) и включен в баланса на ОДБХ Добрич, актуван с Акт за публична държавна собственост №5131/02.11.2012 г., вписан с вх.рег. №3037/09.11.2012 г., Акт №60, том VII на СВ към АВ при РС Тервел, а именно: само **свободна част** с площ **15.41 кв.м.** (петнадесет цяло четиридесет и една стотни) **кв.м.**, включваща приемна с площ 14 кв.м. (стая); ½ идеална част от коридор и ½ идеална част тоалетна от **самостоятелен обект в сграда** с кадастрален идентификатор **№72271.501.1220.2.3** от недвижим имот, **находящ се в гр.Тервел, ул."Хан Аспарух" №2, етаж първи,** целият представляващ **сграда - Ветеринарна лечебница**: включваща самостоятелен обект в сграда със застроена площ 169 кв.м., с кадастрален идентификатор №72271.501.1220.2.3, на първи етаж от двуетажна масивна сграда №2, разположена в поземлен имот №72271.501.1220, с предназначение на самостоятелния обект: *„За офис"*, брой нива на обекта: 1 и самостоятелен обект в сграда със застроена площ 112 кв.м., с кадастрален идентификатор №72271.501.1220.2.4, на втория етаж в същата сграда №2, с предназначение на самостоятелния обект: *„За офис"*, брой нива на обекта: 1 и 32.19% идеални части от общите части на сградата, при граници на самостоятелен обект №72271.501.1220.2.3: на същия етаж: №72271.501.1220.2.2; под обекта: няма; над обекта: №72271.501.1220.2.4, №72271.501.1220.2.5 и на самостоятелен обект №72271.501.1220.2.4: на същия етаж: №72271.501.1220.2.5; под обекта: №72271.501.1220.2.3; над обекта: няма,

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Обявявам класирания участник в процедурата за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем, открита със Заповед № РД 11-746/31.07.2023 г. на директора на ОДБХ Добрич, както следва:

- За недвижим имот, представляващ **свободна част** с площ **15.41 кв.м.** (петнадесет цяло четиридесет и една стотни) **кв.м.**, включваща приемна с площ 14 кв.м. (стая); ½ идеална част от коридор и ½ идеална част тоалетна от **самостоятелен обект в сграда** с кадастрален идентификатор **№72271.501.1220.2.3** от недвижим имот, **находящ се в гр.Тервел, ул."Хан Аспарух" №2, етаж първи,** целият представляващ **сграда - Ветеринарна лечебница**: включваща самостоятелен обект в сграда със застроена площ 169 кв.м., с кадастрален идентификатор №72271.501.1220.2.3, на първи етаж от двуетажна масивна сграда №2, разположена в поземлен имот №72271.501.1220, с предназначение на самостоятелния обект: *„За офис"*, брой нива на обекта: 1 и самостоятелен обект в сграда със застроена площ 112 кв.м., с кадастрален идентификатор №72271.501.1220.2.4, на втория етаж в същата сграда №2, с предназначение на самостоятелния обект: *„За офис"*, брой нива на обекта: 1 и 32.19% идеални части от общите части на сградата, при граници на самостоятелен обект №72271.501.1220.2.3: на същия етаж: №72271.501.1220.2.2; под обекта: няма; над обекта: №72271.501.1220.2.4, №72271.501.1220.2.5 и

на самостоятелен обект №72271.501.1220.2.4: на същия етаж: №72271.501.1220.2.5; под обекта: №72271.501.1220.2.3; над обекта: няма, актуван с Акт за публична държавна собственост №5131/02.11.2012 г., вписан с вх.рег. №3037/09.11.2012 г., Акт №60, том VII на СВ към АВ при РС Тервел, на **първо място се класира „Мър и Джав" ЕООД, ЕИК: 201661469,** със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул."Любен Каравелов" №2, представлявано от управителя Галин Йовчев Марчев.

II. Определям за наемател класираният на първо място участник, а именно: **„Мър и Джав" ЕООД, ЕИК: 201661469,** със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул."Любен Каравелов" №2, представлявано от управителя Галин Йовчев Марчев, за недвижим имот, представляващ **свободна част** с площ **15.41 кв.м.** (петнадесет цяло четиридесет и една стотни) **кв.м.**, включваща приемна с площ 14 кв.м. (стая); ½ идеална част от коридор и ½ идеална част тоалетна от **самостоятелен обект в сграда** с кадастрален идентификатор **№72271.501.1220.2.3** от недвижим имот, **находящ се в гр.Тервел, ул."Хан Аспарух" №2, етаж първи,** целият представляващ **сграда - Ветеринарна лечебница**: включваща самостоятелен обект в сграда със застроена площ 169 кв.м., с кадастрален идентификатор №72271.501.1220.2.3, на първи етаж от двуетажна масивна сграда №2, разположена в поземлен имот №72271.501.1220, с предназначение на самостоятелния обект: *„За офис",* брой нива на обекта: 1 и самостоятелен обект в сграда със застроена площ 112 кв.м., с кадастрален идентификатор №72271.501.1220.2.4, на втория етаж в същата сграда №2, с предназначение на самостоятелния обект: *„За офис",* брой нива на обекта: 1 и 32.19% идеални части от общите части на сградата, при граници на самостоятелен обект №72271.501.1220.2.3: на същия етаж: №72271.501.1220.2.2; под обекта: няма; над обекта: №72271.501.1220.2.4, №72271.501.1220.2.5 и на самостоятелен обект №72271.501.1220.2.4: на същия етаж: №72271.501.1220.2.5; под обекта: №72271.501.1220.2.3; над обекта: няма, актуван с Акт за публична държавна собственост №5131/02.11.2012 г., вписан с вх.рег. №3037/09.11.2012 г., Акт №60, том VII на СВ към АВ при РС Тервел, със срок на договора за наем 5 (пет) години, при месечна наемна цена в размер на 73,70 лв. (седемдесет и три лева и седемдесет стотинки) без ДДС, платима до 5-то число на текущия месец.

III. На основание чл. 55, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

IV. На основание чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), настоящата заповед да се обяви в сградата на ОДБХ Добрич, в гр.Добрич, ул."Генерал Киселов" №2, на информационното табло - място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на интернет страницата на БАБХ - www.bfsa.egov.bg, рубрика „Обявления за държавни имоти".

IV. На основание чл. 55, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), настоящата заповед подлежи на обжалванепо реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се сведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Д-Р СТЕЛИЯНА ГЕНЧЕВА

ДИРЕКТОР НА ОДБХ ДОБРИЧ

✉ Гр. Добрич, п.к.9300 , ул. „Генерал Киселов" №2
☎ +359 (0)58/602-053, 🖷 +359 (0) 58/605-598, www.bfsa.egov.bg
☐ Ниво 3, TLP-RED ☐ Ниво 2,TLP-AMBER ☒ Ниво 1, TLP-GREEN ☐ Ниво 0, TLP-WHITE